

(форма)

УТВЕРЖДАЮ
Директор ФГУП "УЭВ"

(наименование должности руководителя
федерального органа исполнительной власти,
в ведении которого находится федеральное
государственное унитарное предприятие,
или его уполномоченного заместителя, включающее наименование
федерального органа исполнительной
власти, в ведении которого находится федеральное государственное
унитарное предприятие)



подпись

Бурденко Дмитрий Николаевич
(фамилия, имя, отчество
(при наличии))

" 29 " июля 20 26 г.

ОТЧЕТ
руководителя федерального государственного унитарного предприятия
за 6 месяцев 2026 года
(период)

I. Общие сведения о федеральном государственном унитарном предприятии и его руководителе ¹

№ п/п	Наименование сведений	Значение сведений
1.	Полное фирменное наименование предприятия	Федеральное государственное унитарное предприятие «Управление энергетики и водоснабжения»
2.	Идентификационный номер налогоплательщика, присвоенный предприятию	5408183046
3.	Федеральный орган исполнительной власти, в ведении которого находится предприятие	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
4.	Фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя	Бурденко Дмитрий Николаевич
5.	Даты начала и окончания срока полномочий руководителя	с 15.01.2026 г. по 14.01.2031 г.
6.	Адрес электронной почты руководителя	ueiv@uev.ru
7.	Номер телефона руководителя	8 (383) 326-98-02

¹ Далее соответственно - предприятие, руководитель.

II. Основные сведения об имуществе и деятельности предприятия

1. Сведения об имуществе и деятельности предприятия

№ п/п	Наименование сведений	Значение сведений
1.	Основной вид деятельности предприятия	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными
2.	Сведения об объектах недвижимого имущества предприятия	Приложение 1
3.	Сведения о сделках, совершенных предприятием за отчетный период, подлежащих согласованию с федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится предприятие	За 1 полугодие 2026 года совершено 13 сделок на сумму 2 604 052 015,26 руб. (информация по сделкам представлена в Приложении 2)

2. Основные финансовые показатели деятельности предприятия

№ п/п	Показатель	Значение за аналогичный период прошлого года	Период				
			I квартал	II квартал	III квартал	Год	
						факт	план
1.	Выручка, тыс. рублей	1 244 931	1 032 401	1 460 891	0	1 460 891	2 619 625
2.	Размер уставного фонда предприятия, тыс. рублей	25 933	33 371	33 371	0	33 371	33 371
3.	Балансовая стоимость активов предприятия, тыс. рублей	1 581 687	2 445 850	2 220 902	0	2 220 902	1 939 070
4.	Стоимость чистых активов, тыс. рублей	787 713	724 823	691 671	0	724 805	672 071
5.	Чистая прибыль (убыток), тыс. рублей	86 965	60 418	27 284	0	27 284	210
6.	Сумма прибыли до вычета расходов по уплате налогов, процентов и начисленной амортизации, тыс. рублей	1 263 683	107 839	92 547	0	92 547	120 764
7.	Объем долговых обязательств, тыс. рублей	794 552	1 721 551	1 529 737		1 529 737	1 275 189
8.	Долговая нагрузка, единиц	1	11	12		12	8
9.	Чистые капитальные затраты, тыс. рублей	20 055	1 803	69 380		69 380	84 675
10.	Рентабельность активов, %	5	4	2		2	0,01
11.	Рентабельность продаж, %	3	9	0		0	0,1
12.	Амортизация, тыс. рублей	1 210 266	27 645	55 442		55 442	113 234

III. Информация о программе деятельности предприятия на отчетный год

Дата утверждения программы деятельности предприятия: " 22 " октября 20 25 г.

Дата утверждения уточненной программы деятельности предприятия: " 24 " апреля 20 26 г.

Наименование федерального органа исполнительной власти, утвердившего программу деятельности предприятия:
Министерство науки и высшего образования Российской Федерации

1.1. Информация о достижении показателей деятельности предприятия, предусмотренных программой деятельности предприятия

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя в отчетном периоде		Отклонение, %
		плановое	фактическое	
1.	Выручка, тыс. руб.	1 343 581	1 460 891	9
2.	Чистая прибыль (убыток), тыс. руб.	22 606	27 284	21
3.	Чистые активы, тыс. руб.	694 467	691 671	0
4.	Часть прибыли, подлежащая перечислению в федеральный бюджет	0	0	0
5.	Объем производства в натуральном выражении по основным видам деятельности			
5.1.	Теплоснабжение, тыс.Гкал	550	612	11
5.2.	Теплоноситель, тыс.м3	1 218	1 227	1
5.3.	Передача электроэнергии, млн.кВтч	165	174	6
5.4.	Питьевая вода, тыс.м3	1 225	1 061	-13
5.5.	Транспортировка воды, тыс.м3	2 683	2 657	-1
5.6.	Транспортировка стоков, тыс.м3	7 686	7 645	-1
6.	Среднесписочная численность, чел.	620	613	-1
7.	Среднемесячная заработная плата, руб.	89 886	86 106	-4
8.	Затраты на социальное обеспечение и здравоохранение, тыс. руб.	3 327	2 646	-20
9.	Затраты на реализацию экологических программ, тыс. руб.	1 051	888	-16
10.	Прибыль от основных видов деятельности, тыс. руб.	30 144	163	-99
11.	Совокупные долговые обязательства, тыс. руб.	1 275 189	1 529 737	20
12.	Расходы на НИОКР, тыс. руб.	0	0	0

1.2. Информация о причинах отклонения фактических значений показателей деятельности предприятия от их плановых значений, предусмотренных программой деятельности предприятия, более чем на 10%

№ п/п	Наименование показателя	Причины отклонения
1.	Чистая прибыль (убыток), тыс. руб.	Отклонение показателя сложилось за счет выполнения плана по выручке, а также за счет увеличения фактической суммы внереализационных доходов относительно плановой.
2.	Объем производства в натуральном выражении в сфере теплоснабжения	Отклонение связано с увеличением отпуска тепловой энергии потребителям на отопление и вентиляцию в зимний период. Причина - температура наружного воздуха в 1 кв. 2026 года существенно ниже плановой: в январе на 5°C, в феврале и марте на 2,5°C.

3.	Объем производства в натуральном выражении в сфере питьевого водоснабжения	Показатель зависит от фактического водопотребления физических и юридических лиц (абонентов) подключенных к системе водоснабжения ФГУП «УЭВ». Снижения показателя связано с уменьшением водопотребления абонентами.
4.	Затраты на социальное обеспечение и здравоохранение, тыс. руб.	Отклонение связано с переносом сроков выхода сотрудников на пенсию в связи с продолжением ими трудовой деятельности на предприятии, что исключило необходимость начисления соответствующих компенсационных выплат в отчетном периоде, а также с сезонным графиком оплаты детских оздоровительных путевок и лечения сотрудников во втором полугодии и досрочным выходом сотрудников из декретных отпусков.
5.	Затраты на реализацию экологических программ, тыс. руб.	Отклонение обусловлено оптимизацией стоимости услуг при заключении договоров. Плановые значения формировались на основании первоначальных коммерческих предложений с более высоким ценовым уровнем. По итогу, договоры на проведение анализов были заключены с исполнителями, предложившими более выгодные условия.
6.	Прибыль от основных видов деятельности, тыс. руб.	Отклонение связано с опережающим ростом цен на приобретаемые топливно-энергетические ресурсы.
7.	Совокупные долговые обязательства, тыс. руб.	Отклонение сложилось за счет увеличения долгосрочных обязательств.

2.1. Информация об исполнении мероприятий по развитию предприятия, предусмотренных программой деятельности предприятия

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования		Сумма затрат, тыс. рублей		Ожидаемый эффект (результат) за год, тыс. рублей	
		план	факт	план	факт	план	факт
1.	Установка станции частотного регулирования насосными агрегатами на КНС-100	амортизация	амортизация	1 500	0	0	0
2.	Реконструкция теплотрассы от камеры К-4 до камеры К-11а по ул. Иванова	прочие источники	прочие источники	10 239	0	0	0
3.	Реконструкция оборудования ПС "Научная" - замена опорно-стержневых фарфоровых изоляторов 110 и 220 кВ на полимерные	амортизация	амортизация	1 370	0	0	0
4.	Строительство двух двухтрансформаторных подстанций 10/0,4 кВ и кабельных линий 10 кВ и 0,4 кВ (Учебно-научный центр Института медицины и психологии В.Зельмана)	прочие источники	прочие источники	0	61 073	0	0
5.	Приобретение самосвала ГАЗ-САЗ	амортизация	амортизация	5 239	0	0	0
6.	Приобретение и реконструкция прочего имущества и производственного оборудования	амортизация	амортизация	300	12 754	0	0

7.	Мероприятия по минимизации выбросов парниковых газов на тепловых источниках: режимная наладка паровых и водогрейных котлоагрегатов, автоматизация технологических процессов работы водогрейных котлов	амортизация	амортизация	420	400	0	0
8.	Обучение, повышение квалификации рабочих в специализированных учебных	прочие источники	прочие источники	167	173	0	0
9.	Повышение квалификации инженерно-технических работников	прочие источники	прочие источники	325	336	0	0
10.	Обязательная аттестация руководителей и специалистов	прочие источники	прочие источники	205	212	0	0
11.	Участие руководителей и специалистов в семинарах специальных учебных центров	прочие источники	прочие источники	80	83	0	0
12.	Разработка проектной документации и монтаж оборудования на очистку подземных вод на водозаборе в долине р. Зырянка	амортизация	амортизация	2 000	0	0	0
13.	Проектные работы по подключению к системе теплоснабжения создаваемого объекта "Тепловые сети I этапа инвестиционного проекта "Территория инновационной и научно-образовательной деятельности "СмартСити-Новосибирск"	прочие источники	прочие источники	24 635	0	0	0
14.	Разработка проектно-сметной документации "Техническое перевооружение ТС-2. Водогрейный котел КВГМ 100/150 ст. №8"	прочие источники	прочие источники	16 116	0	0	0
Всего				62 596	75 031	0	0

2.2. Информация о причинах изменения источников финансирования мероприятий по развитию предприятия, предусмотренных программой деятельности предприятия, и отклонения фактических значений сумм затрат и достигнутых эффектов (результатов) данных мероприятий более чем на 10% от плановых значений по ним

№ п/п	Наименование мероприятия	Причины изменения/отклонения
1.	Установка станции частотного регулирования насосными агрегатами на КНС-100	Перенос строительно-монтажных работ и основных платежей на второе полугодие 2026 года.
2.	Реконструкция теплотрассы от камеры К-4 до камеры К-11а по ул. Иванова	Проведение основных этапов демонтажных и строительно-монтажных работ перенесено на четвертый квартал 2026 года.

3.	Реконструкция оборудования ПС "Научная" - замена опорно-стержневых фарфоровых изоляторов 110 и 220 кВ на полимерные	Реализация мероприятия и финансирование работ перенесены на четвертый квартал 2026 года.
4.	Строительство двух двухтрансформаторных подстанций 10/0,4 кВ и кабельных линий 10 кВ и 0,4 кВ (Учебно-научный центр Института медицины и психологии В.Зельмана)	Проект включает в себя несколько объектов, работы выполняются поэтапно, а основные затраты на их реализацию запланированы на четвертый квартал 2026 года.
5.	Приобретение самосвала ГАЗ-САЗ	Приобретение транспортного средства перенесено на третий квартал 2026 года.
6.	Приобретение и реконструкция прочего имущества и производственного оборудования	Отклонение фактических расходов от плановых показателей связано с необходимостью оперативного проведения неотложных этапов реконструкции оборудования РП-12, участков тепловой сети по проспекту Коптюга и водогрейного котла № 8 при подготовке к отопительному периоду.
7.	Мероприятия по минимизации выбросов парниковых газов на тепловых источниках: режимная наладка паровых и водогрейных котлоагрегатов, автоматизация технологических процессов работы водогрейных котлов	Отклонение связано с изменением налоговой ставки исполнителя. На момент формирования плана и подачи коммерческих предложений стоимость работ рассчитывалась по базовой упрощенной системе налогообложения (без НДС). Однако к моменту подписания договора из-за роста годового дохода исполнитель утратил право на прежнюю ставку и перешел на УСН со ставкой НДС 5%. В результате этот налог пришлось вычесть из изначально согласованной суммы договора, что снизило чистую стоимость самих работ по факту.
8.	Разработка проектной документации и монтаж оборудования на очистку подземных вод на водозаборе в долине р. Зырянка	Сроки выполнения и финансирование работ перенесены на третий квартал 2026 года.
9.	Проектные работы по подключению к системе теплоснабжения создаваемого объекта "Тепловые сети I этапа инвестиционного проекта "Территория инновационной и научно-образовательной деятельности "СмартСити-Новосибирск"	Сроки выполнения и финансирование работ перенесены на 2027 год по инициативе подрядной организации.
10.	Разработка проектно-сметной документации "Техническое перевооружение ТС-2. Водогрейный котел КВГМ 100/150 ст. №8"	Сроки выполнения и финансирование работ перенесены на 2027 год по инициативе подрядной организации.

IV. Информация о показателях деятельности предприятия и иных показателях, дополнительно характеризующих достижение стратегических целей развития предприятия и результаты деятельности предприятия в период стратегического планирования, предусмотренных стратегией развития предприятия

Дата утверждения стратегии развития предприятия: " 30 " октября 20 23 г.

Наименование федерального органа исполнительной власти, утвердившего стратегию развития предприятия: Министерство науки и высшего образования Российской Федерации

Период, на который утверждена стратегия развития предприятия: 2024 - 2026 гг.

1.1. Информация о показателях деятельности предприятия и иных показателях (при наличии), дополнительно характеризующих достижение стратегических целей развития предприятия и результаты деятельности предприятия в период стратегического планирования, предусмотренных стратегией развития предприятия

№ п/п	Наименование показателя	Удельный вес, %	Значение показателя в отчетном периоде (если установлено)		Отклонение, %
			целевое (годовой)	фактическое (1 полугодие)	
Гарантированная надежность, безопасность, бездефицитность энергоснабжения, водоснабжения и водоотведения; техническое перевооружение, модернизация производства					
Водоснабжение					
1.	Отказ систем водоснабжения: Доля проб воды (не соответствующих нормативным показателям) подаваемой в сеть, %	-	7,55	4,46	-40,93
2.	Удельное количество перерывов в подаче воды, ед/км	-	0,337	0,246	-27,00
3.	Потери воды при транспортировке воды, %	-	23,7	13,5	-43,12
4.	Удельный расход электроэнергии на подготовку воды, кВтч/м3	-	1,43	0,70	-51,05
5.	Удельный расход электроэнергии на транспортировку воды, кВтч/м3	-	1,076	0,520	-51,67
Водоотведение					
6.	Удельное количество аварий и засоров, ед/км	-	0,738	0,711	-3,66
7.	Удельный расход электроэнергии на транспортировку стоков, кВтч/м3	-	0,400	0,250	-37,50
Теплоснабжение					
8.	Снижение показателей количества отказов системы теплоснабжения, ед/км	-	0,946	0,501	-47,04
9.	Непревышение периода продолжительности ремонта при отказах систем теплоснабжения, час	-	6,0	6,0	0,00
10.	Увеличение рынка сбыта тепловой энергии, Гкал/час	-	100	100	0,00
11.	Снижение показателей износа объектов системы теплоснабжения, %	-	73,30	53,70	-26,74

12.	Уровень потерь тепловой энергии, тыс.Гкал	-	154,402	41,632	-73,04
Электроснабжение					
13.	Увеличение доли использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств, %	-	100	42	-58,00
14.	Непревышение уровня потерь электрической энергии, %	-	7,41	5,28	-28,74
15.	Снижение показателей удельного расхода электрической энергии на транспортировку теплоносителя, кВтч/м3	-	0,2524	0,1328	-47,39
16.	Снижение фактического удельного расхода электроэнергии на отпуск тепловой энергии, кВтч/Гкал	-	27,380	28,78	5,11
17.	Снижение показателей отказов систем электроснабжения: снижение показателей времени перерывов электроснабжения, час/год	-	33,05	15,35	-53,56
18.	Снижение показателей недоотпуска электрической энергии в год, кВтч	-	32 416	15 324	-52,73
19.	Снижение показателей аварийности в электрических сетях 10 кВ (относительно общего кол-ва КЛ-10 кВ), %	-	4,3	1,945	-54,77
20.	Непревышение показателей времени выполнения сетевой организацией ТУ для технологического присоединения, час	-	3 218,2	1 623,9	-49,54
21.	Снижение величины потерь электрической энергии при ее передаче по отношению к величине потерь в предшествующем году, %	-	7,62	6,86	-9,97
22.	Уровень потерь электрической энергии в электрических сетях, %	-	7,41	5,28	-28,74
Экономическая эффективность предприятия					
23.	Рентабельность продаж, %	-	0,01	1,9	18 576,27
24.	Производительность труда, тыс.руб./чел	-	4 182	2 382	-43,03
Сохранение окружающей среды					

25.	Сброс сточных вод в Новосибирское водохранилище (водоем рыбохозяйственного значения высшей категории): снижение показателей допустимой концентрации по взвешенным веществам при осуществлении сброса сточных вод от станции обезжелезивания содержание взвешенных веществ в контрольном створе (пункте) не должно увеличиваться по сравнению с естественными условиями более чем на 0,25 мг/дм3), в т.ч.:	-	0,25	105,00	41 900,00
25.1.	марганцу, мг/дм3 (ПДК)	-	0,01	0,25	2 400,00
25.2.	железу, мг/дм3 (ПДК)	-	0,1	0,2	110,00
25.3.	БПКполн., мг/дм3 (ПДК)	-	3,0	0,0	-100,00
25.4.	ХПК, мг/дм3 (ПДК)	-	15,0	69	360,00
25.5.	сухому остатку (минерализация), мг/дм3 (ПДК)	-	1 000,0	0,0	-100,00
25.6.	нефтепродуктам (нефть), мг/дм3 (ПДК)	-	0,050	0,008	-84,00
25.7.	аммоний-иону, мг/дм3 (ПДК)	-	0,5	0,0	-100,00
25.8.	нитрит-аниону, мг/дм3 (ПДК)	-	0,08	0,00	-100,00
26.	Качество сточных вод от тепловой станции №1, сбрасываемых в водоем, довести до допустимых	-			
26.1.	взвешенным веществам, мг/дм3 (ПДК)	-	6,690	79,067	1 081,87
26.2.	сульфатам, мг/дм3 (ПДК)	-	100,000	130,867	30,87
26.3.	алюминию, мг/дм3 (ПДК)	-	0,040	0,152	280,00

При утверждении стратегии развития предприятия на 2024-2026 гг были установлены только годовые значения плановых показателей гарантированной надежности, безопасности, бездефицитности энергоснабжения, водоснабжения и водоотведения; технического перевооружения, модернизации производства, промежуточные значения при этом не детализировались. При формировании отчета за 1 полугодие 2026 года сравнение фактических данных полугодия с плановыми годовыми данными не отражает реальной картины, так как сравнение годовых и полугодовых значений методологически некорректно.

№ п/п	Наименование показателя	Причины отклонения
...		

Приложение: 1. Сведения об объектах недвижимого имущества предприятия, на 48 л. в 1 экз.

2. Сведения о сделках, совершенных предприятием за отчетный период, подлежащих согласованию с федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится предприятие, на 2 л. в 1 экз.

Руководитель предприятия



Бурденко Дмитрий Николаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии)

" 29 "

июля

2026 г.